УТВЕРЖДЕНО

Правлением СРО АС «ГПАО»

Протокол № 452 от 21.06.2023 г.

**Саморегулируемая организация АССОЦИАЦИЯ**

**«Гильдия проектИРОВЩИКОВ аСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**СРО-П-094-21122009**

**Квалификационный стандарт**

**«Главный архитектор проекта»**

г. Астрахань

2023 г.

**1.Общие положения**

* 1. Квалификационный стандарт «Главный архитектор проекта» (далее – квалификационный стандарт) определяет характеристики квалификации - требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, необходимой специалистам по организации архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства членов Ассоциации.
  2. Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 года № 559 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов", приказом Министерства труда приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 6 апреля 2022 г. N 202н "Об утверждении профессионального стандарта "Архитектор" (далее –Профессиональный стандарт), Уставом Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектировщиков Астраханской области» далее –Ассоциация) и внутренними нормативных документов Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектировщиков Астраханской области».
  3. Основной целью вида профессиональной деятельности Главного архитектора проекта (специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования) является создание архитектурного объекта, включающее в себя творческий процесс создания авторского архитектурного проекта, координацию разработки всех разделов проектной документации для строительства или для реконструкции (далее - документация для строительства), авторский надзор за строительством архитектурного объекта, а также деятельность по организации профессиональной деятельности архитекторов.
  4. Главным архитектором проекта (специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования) является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по подготовке проектной документации, предусмотренные настоящим Квалификационным стандартом.
  5. К должностным обязанностям Главного архитектора проекта (специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования) в том числе относятся:

1) утверждение заданий на выполнение работ по инженерным изысканиям, заданий на проектирование объекта капитального строительства;

2) представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;

3) утверждение проектной документации.

* 1. **Главный архитектор проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) осуществляет предусмотренные пунктом 1.5 настоящего Квалификационного стандарта трудовые функции со дня включения сведений о таком физическом лице в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования** (далее - Национальный реестр специалистов).

1. **Требования к уровню квалификации, к опыту практической работы,**

**иные требования к специалисту для выполнения трудовых функций**

**Главного архитектора проекта**

2.1. **наличие высшего образования** **по специальности или направлению подготовки** в соответствии с Перечнем специальностей, направлений подготовки **в области строительства**, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

2.2. **наличие стажа работы** **на инженерных должностях** **не менее чем 3 (три)** года в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства; **или стажа работы по специальности** **не менее 5 (пяти) лет – для Главного архитектора проекта** по организации проектирования, осуществлению подготовки проектной документации **в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов**»;

2.3. **наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет при прохождении** в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/71433946/entry/0) от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" **независимой оценки квалификации** физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных настоящим Квалификационным стандартом;

2.4. **прохождение не реже одного раза в пять лет** в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/71433946/entry/0) от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" **независимой оценки квалификации** (7 уровень квалификации) физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по подготовке проектной документации, объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, **выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных в п. 1.5. настоящего Квалификационного стандарта**; а **для Главного архитектора проекта** по организации проектирования, осуществления подготовки проектной документации **в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов - повышение квалификации** в области архитектурно-строительного проектирования руководителей и специалистов, осуществляемое **не реже одного раза в 5 лет - дополнительно;**

2.5. **в случае организации таким специалистом проектирования, осуществления подготовки проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов - прохождение аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическом и атомному надзору** во исполнение требований постановления Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 года № 559 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов" -

2.6**. включение сведений о таком специалисте в Национальный реестр специалистов** в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования в случае выполнения им должностных обязанностей, предусмотренных п. 1.5. настоящего Квалификационного стандарта.

1. **Трудовые функции, трудовые действия, уровень знаний и умений, необходимых для осуществления трудовых функций Главного архитектора проекта (специалиста по организации архитектурно –строительного проектирования)**

**ОБОБЩЕННАЯ трудовая функция:** Руководство процессом архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства и работами, связанными с их реализацией

* 1. **Трудовая функция:** Руководство проектно-изыскательскими работами, в том числе оказание экспертно-консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства
     1. ***Трудовые действия при выполнении функции, указанной в пункте 3.1. настоящего Квалификационного стандарта:***

- оказание консультационных услуг заказчику в области архитектуры, в том числе по подготовке предварительных исследований на предпроектном этапе строительства и этапе реализации объекта и по разработке задания на архитектурно-строительное проектирование;

- определение целей и задач проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства;

- планирование и контроль процессов сбора, обработки и документального оформления данных для разработки эскизного архитектурного проекта и для разработки архитектурного раздела проектной документации;

- планирование и контроль выполнения всех видов исследований и инженерных изысканий;

- оказание консультационных услуг заказчику по разработке и реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства

* + 1. ***Умения, необходимые для выполнения функции,*** ***указанной в пункте 3.1. настоящего Квалификационного стандарта:***

- определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки эскизного архитектурного проекта и для разработки архитектурного раздела проектной документации, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях;

- определять цели и задачи проекта, его основные архитектурные и объемно-планировочные параметры и стратегию его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства;

- оценивать учет функционального назначения проектируемого объекта, градостроительных условий, региональных и местных архитектурно-художественных традиций, системной целостности архитектурных, конструктивных и инженерно-технических решений, социально-культурных, геолого-географических и природно-климатических условий участка застройки при разработке эскизного архитектурного проекта;

- определять и обосновывать варианты реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства;

- выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства;

- использовать программные и технические средства при формировании информационной модели объекта капитального строительства;

- выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при представлении концептуального архитектурного проекта и архитектурного проекта заказчику.

* + 1. ***Знания, необходимые для выполнения функции, указанной в пункте 3.1. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен знать:***

- основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические;

- методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ;

- основные справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа;

- средства и методы сбора данных об объективных условиях района застройки, включая градостроительные, экологические, природно-климатические требования, параметрические характеристики, обмеры, фотофиксация;

- методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование анкетирование;

- региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение;

- виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании, включая историографические, архивные, культурологические исследования;

- порядок и принципы разработки и реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства;

- средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками;

- средства и методы архитектурно-строительного проектирования;

- основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия;

- средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды;

- методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства;

- основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео;

- основные методы технико-экономической оценки проектных решений;

- основные программные и технические средства формирования информационной модели объекта капитального строительства;

- методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации;

- особенности восприятия различных форм представления эскизного архитектурного проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой.

* 1. **Трудовая функция:** Руководство проектными работами, включая организацию и общую координацию работ по разработке эскизного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства
     1. ***Трудовые действия при выполнении функции, указанной в пункте 3.2. настоящего Квалификационного стандарта:***

- согласование с заказчиком объема и состава проектно-изыскательских работ для подготовки договора;

- формирование целей и задач проекта, стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства;

- контроль разработки и утверждение вариантов архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений эскизного проекта;

- подготовка и согласование задания на разработку архитектурного раздела проектной документации с разработчиками разделов проектной документации, включая конструктивный и инженерный разделы, и согласование задания с заказчиком;

- подготовка обоснования предлагаемых архитектурных решений, включая функциональные, объемно-пространственные, архитектурно- художественные, конструктивные и технологические, в соответствии с приоритетами заказчика;

- контроль соответствия проектно-сметной документации объектов капитального строительства требованиям заказчика и условиям договора, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;

- согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;

- утверждение результатов работ по подготовке проектной документации;

- контроль внесения изменений в архитектурные, в том числе объемные и планировочные, решения в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций;

- контроль соответствия технологии архитектурно-строительного проектирования требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;

- планирование и контроль разработки рабочей документации архитектурного проекта в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и нормативных правовых актов.

* + 1. ***Умения, необходимые для выполнения функции, указанной в пункте 3.1. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен уметь:***

- определять организационно-содержательную структуру работы над проектом и выбирать оптимальные методы и средства разработки проектной и рабочей документации в соответствии с заданием на проектирование;

- оценивать варианты принципиальных и сложных архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений с учетом социально-культурных, историко-архитектурных и объективных условий участка застройки в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, заданием на проектирование и приоритетами заказчика;

- определять перечень данных, необходимых для разработки проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях;

- обосновывать выбор архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений в контексте принятого эскизного архитектурного проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально-технологические, эргономические, эстетические;

- оценивать соблюдение в проектной документации требований по беспрепятственному доступу инвалидов к объектам планировки и застройки городов, населенных пунктов, формированию жилых и рекреационных зон и формированию безбарьерной среды;

- определять варианты оригинальных и нестандартных функционально-планировочных, объемно-пространственных, архитектурно-художественных, стилевых, цветовых архитектурных решений;

- определять допустимые варианты изменений, разрабатываемых архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по разделам проектной документации;

- использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений;

- выбирать методы и порядок расчета технико-экономических показателей архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений;

- выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком;

- оценивать степень готовности и качество архитектурного проекта для передачи заказчику в соответствии с требованиями задания на проектирование объекта капитального строительства;

- оценивать соблюдение технологии архитектурно-строительного проектирования в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;

- оценивать соответствие проектно-сметной документации объектов капитального строительства требованиям заказчика и требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;

- определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу проекта;

- оценивать соответствие проектной и рабочей документации по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;

- использовать программные и технические средства при формировании информационной модели объекта капитального строительства;

- анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства;

- просматривать и извлекать данные из информационной модели объекта капитального строительства;

- определять уровень детализации, сроки и этапы разработки информационной модели объекта капитального строительства;

- использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства;

- определять требования к среде общих данных информационной модели объекта капитального строительства;

- принимать решение о выборе программных средств для целей информационного моделирования объекта капитального строительства;

- определять необходимость и порядок внесения изменений в информационной модели объекта капитального строительства.

* + 1. ***Знания, необходимые для выполнения функции, указанной в пункте 3.2. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен знать:***

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку разработки и оформления архитектурного раздела проектной документации;

- требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности по обеспечению безбарьерной среды для маломобильных групп населения при проектировании архитектурных объектов;

- социальные, функционально-технологические, экологические, эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту;

- основные средства и методы архитектурного и инженерно-технического проектирования;

- методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ;

- творческие приемы выдвижения авторского архитектурно-художественного замысла;

- основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия;

- социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды;

- принципы взаимосвязи объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства;

- основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки;

- принципы устойчивого развития при проектировании средовых, экологических качеств объекта капитального строительства;

- основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики;

- основы технологии возведения объектов капитального строительства;

- методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства;

- основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео;

- технологии архитектурно-строительного проектирования;

- методы и правила расчета технико-экономических показателей архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений;

- методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком;

- цели, задачи и принципы информационного моделирования объектов капитального строительства;

- правила выполнения и оформления технической документации в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели объекта капитального строительства;

- уровни детализации информационной модели объекта капитального строительства;

- принципы, алгоритмы и стандарты работы с программными средствами информационного моделирования объектов капитального строительства;

- принципы работы в среде общих данных;

- принципы коллективной работы над информационной моделью объекта капитального строительства в среде общих данных;

- функциональные возможности программного обеспечения для информационного моделирования объектов капитального строительства;

- методы проверки и оптимизации объема данных информационной модели объекта капитального строительства для размещения в среде общих данных;

- методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства.

* 1. **Трудовая функция:** **Подготовка и защита проектной документации объектов капитального строительства**
     1. ***Трудовые действия для выполнения функции, указанной в п. 3.3. настоящего Квалификационного стандарта:***

- подготовка проектной документации объектов капитального строительства для утверждения заказчиком;

- представление результатов работ по подготовке проектной документации заказчику;

- защита проектной документации объектов капитального строительства в экспертных инстанциях;

- внесение изменений в архитектурный раздел проектной документации и координация внесения изменений в остальные разделы в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций и утверждение итогового варианта

* + 1. ***Умения, необходимые для выполнения функции, указанной в п. 3.3. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен уметь:***

- определять объемы и сроки выполнения работ по защите и согласованию проектной документации;

- оценивать текстовые материалы проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты на соответствие требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;

- оценивать графические материалы проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты, на соответствие требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;

- определять порядок внесения изменений в архитектурный раздел проектной документации и координировать внесение изменений в остальные разделы в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций;

- применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы.

* + 1. ***Знания, необходимые для выполнения функции, указанной в п. 3.3. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен знать:***

- методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию разделов проектной документации объектов капитального строительства;

- методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения экспертизы проектной документации объектов капитального строительства;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию объектов капитального строительства;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации объектов капитального строительства

* 1. **Трудовая функция: Планирование и контроль осуществления мероприятий авторского надзора за соблюдением проектных решений и мероприятий по устранению дефектов в период эксплуатации объекта**
     1. ***Трудовые действия при выполнении функции, указанной в п. 3.4. настоящего Квалификационного стандарта:***

- утверждение программы мероприятий авторского надзора на этапе строительства и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства;

- контроль проведения запланированных мероприятий авторского надзора;

- контроль соблюдения объемов и качества произведенных строительных работ, включая применяемые строительные материалы;

- разработка, согласование с заказчиком и контроль исполнения рекомендаций и указаний по устранению отклонений и нарушений, выявленных в процессе мероприятий авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта;

- контроль ведения документации авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта

* + 1. ***Умения, необходимые для выполнения функции, указанной в п. 3.4. настоящего квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен уметь:***

- определять совместно с заказчиком программу мероприятий авторского надзора;

- оценивать соблюдение запланированных мероприятий авторского надзора;

- оценивать соответствие объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации;

- оценивать соответствие применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации;

- определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, не предусмотренных проектной документацией;

- выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений;

- оценивать соответствие оформления отчетной документации по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов.

* + 1. ***Знания, необходимые для выполнения функции, указанной в п. 3.4. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен знать:***

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к проведению авторского надзора и устранению дефектов после реализации строительства объекта;

- требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства;

- права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта;

- основные технологии производства строительных и монтажных работ;

- основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики;

- предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов;

- основные методы контроля качества строительных работ;

- порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта.

* 1. **Трудовая функция:** **Оказание консультационных услуг и выполнение проектных работ на стадии реализации объектов капитального строительства**
     1. ***Трудовые действия при выполнении функции, указанной в п. 3.5. настоящего Квалификационного стандарта:***

- подготовка пакетов для проведения конкурсных процедур по архитектурной части проекта;

- консультирование заказчика по отбору подрядных и субподрядных организаций для участия в строительстве;

- консультирование подрядчика по подготовке исполнительной документации и ее согласованию;

- консультирование заказчика по вопросам оптимальной эксплуатации объекта;

- консультирование заказчика по вопросам причин появления дефектов в период эксплуатации объекта и формирование рекомендаций о порядке устранения выявленных дефектов;

- разработка организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта, и обеспечение их утверждения пользователем объекта;

- контроль выявления и устранения дефектов, связанных с архитектурными решениями, в период эксплуатации объекта

* + 1. ***Умения, необходимые для выполнения функции, указанной в п. 3.5. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен уметь:***

- определять содержание и форму конкурсных процедур по архитектурной части проекта;

- отбирать подрядные и субподрядные организации для участия в проекте;

- анализировать результаты конкурсных процедур для формирования отчета заказчику;

- анализировать исполнительную документацию, подготовленную субподрядчиком на соответствия принятым архитектурным решениям;

- выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями;

- определять причины появления дефектов в период эксплуатации объекта и выбирать решения по их устранению;

- определять алгоритмы и способы оптимальной эксплуатации объектов;

- определять состав и содержание организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта;

- использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования.

* + 1. ***Знания, необходимые для выполнения функции, указанной в п. 3.5. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен знать:***

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта, по архитектурно-строительному проектированию;

- требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при проведении конкурсных процедур и подготовке исполнительной документации;

- требования законодательства Российской Федерации к проведению конкурсных процедур, составу и содержанию пакетов исполнительной документации;

- порядок и правила разработки организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта;

- основы технологии возведения объектов капитального строительства;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедурам ее согласования;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку оформления и передачи информации о ходе процесса разработки конкурсных процедур и исполнительной документации заинтересованным сторонам;

- методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации.

* 1. **Трудовая функция**: Администрирование проектной деятельности
     1. ***Трудовые действия при выполнении функции, указанной в п. 3.6. настоящего Квалификационного стандарта:***

- формирование договорной цены на проектирование в составе бюджета проекта;

- составление графиков проектных работ и их координация с графиком проведения строительных работ;

- формирование проектной команды и согласование с заказчиком матрицы распределения ответственности по проекту;

- разработка критериев отбора участников проекта;

- утверждение и распределение заданий на проектирование между участниками проекта;

- формирование и контроль функционирования информационно-коммуникационной системы взаимодействия;

- проведение оценки эффективности реализации проекта с позиции достижения его многообразных целей

* + 1. ***Умения, необходимые для выполнения функции, указанной в п. 3.6. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен уметь:***

- выбирать методы анализа содержания и решения проектных задач;

- применять требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли;

- определять правила профессиональных и бизнес-коммуникаций, в том числе ведения корреспонденции и документооборота по проекту, правила и методы хранения бумажной и электронной информации;

- применять методы планирования при управлении проектами и современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ;

- применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ - формирования бюджета и контроля его рамок в процессе проектирования объекта капитального строительства;

- применять современные методы управления качеством проекта;

- применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей;

- анализировать технико-экономические показатели архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений.

* + 1. ***Знания, необходимые для выполнения функции, указанной в п. 3.6. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен знать:***

- современные методы анализа содержания и решения проектных задач;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли;

- современные методы планирования при управлении проектами;

- современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ;

- современные методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ при формировании бюджета и контроля его рамок в процессе проектирования объекта капитального строительства;

- методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком;

- современные методы управления качеством проекта;

- методы управления рисками в проекте, в том числе анализа рисков, контроля рисков в процессе проектирования объекта капитального строительства;

- современные методы оценки эффективности реализации проекта для оценки уровня достижения его многообразных целей

* 1. **Трудовая функция**: **Осуществление мероприятий по развитию архитектурной профессии**
     1. ***Трудовые действия при выполнении трудовой функции, указанной в п. 3.7. настоящего Квалификационного стандарта:***

-регистрация авторского эскизного архитектурного проекта в профессиональных информационных ресурсах и представление его в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации;

- авторский контроль подготовки заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий в соответствии с разработанным эскизным архитектурным проектом;

- авторский контроль реализации эскизного архитектурного проекта в формах, не предусматривающих разработку проектной документации;

- согласование возможности повторной реализации архитектурного проекта и разработанной на его основе проектной документации;

- организация проведения архитектурных конкурсов в составе рабочей группы;

- продвижение проектов и инновационных достижений в профессии, включая разработку конкурсных предложений в рамках архитектурных конкурсов;

- подготовка публикаций о проектах и проектной деятельности, обеспечивающих высокий творческий и технико-экономический уровень и внедрение инновационных технологий проектирования объектов.

* + 1. ***Умения, необходимые для выполнения трудовой функции, указанной в п. 3.7. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен уметь:***

- выбирать проекты, оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления эскизного архитектурного проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации;

- оценивать возможность повторной реализации архитектурного проекта и разработанной на его основе проектной документации;

- определять перспективные проекты и инновационные достижения для продвижения в профессии, включая разработку конкурсных предложений в рамках архитектурных конкурсов;

- выявлять отклонения разрабатываемых заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий от разработанного эскизного архитектурного проекта;

- определять необходимость внесения изменения в эскизный архитектурный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства;

- выбирать оптимальные методы и средства профессиональной и бизнес-коммуникации

* + 1. ***Знания, необходимые*** ***для выполнения трудовой функции, указанной в п. 3.7. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен знать:***

- основные требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регламентирующих порядок использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры;

- основные требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры;

- порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект;

- требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию;

- порядок организации и проведения архитектурных конкурсов;

- порядок регистрации авторского эскизного архитектурного проекта в профессиональных информационных ресурсах и представления ее в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации;

- методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации.

* 1. **Трудовая функция: Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурного подразделения организации**

4.8.1. ***Трудовые действия при выполнении трудовой функции, указанной в п. 3.8. настоящего Квалификационного стандарта***

- установление целей и творческих задач коллектива или архитектурного подразделения проектной организации;

- формирование кадровой стратегии творческого коллектива;

- распределение производственных заданий между работниками;

- контроль выполнения работниками должностных обязанностей;

- разработка предложений по повышению профессионального уровня работников

***3.8.2. Умения, необходимые для выполнения трудовой функции, указанной в п. 3.8. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен уметь:***

- определять цели и творческие задачи коллектива или архитектурного подразделения проектной организации;

- определять перспективную и текущую потребности в трудовых ресурсах подразделения на основе соответствия профессиональных творческих компетенций, знаний, умений и способностей работников функциональным и должностным инструкциям;

- определять оптимальную схему распределения производственных заданий между работниками;

- оценивать результативность и качество выполнения работниками производственных заданий, эффективность выполнения работниками должностных обязанностей;

- анализировать профессиональную деятельность работников и определять необходимость в повышении квалификации;

- определять решения по оптимизации психологического климата в трудовом коллективе и оценивать его влияние на выполнение производственных заданий.

***3.8.3. Знания, необходимые для выполнения трудовой функции, указанной в п. 3.8. настоящего Квалификационного стандарта. Главный архитектор проекта должен знать:***

- требования законодательства Российской Федерации в части регулирования трудовой деятельности;

- средства, методы и методики руководства работниками;

- основные принципы и методы управления трудовыми коллективами;

- принципы и порядок распределения производственных заданий между подчиненными;

- должностные обязанности работников проектного подразделения;

- методы оценки эффективности труда;

- порядок организации и прохождения процедуры повышения квалификации работников, виды документов, подтверждающих квалификацию работников;

- формы организации профессионального обучения на рабочем месте;

- меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий

1. **Уровень самостоятельности Главного архитектора проекта**

4.1. Уровень самостоятельности Главного архитектора проекта определяется рамками корпоративной этики организации/индивидуального предпринимателя – члена Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектировщиков Астраханской области» и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении им соответствующей трудовой функции.

Трудовая функция Главного архитектора проекта устанавливается в трудовом договоре, заключаемого им с работодателем – членом Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектировщиков Астраханской области» и в должностной инструкции в соответствии со штатным расписанием работодателя..

4.2. Главный архитектор проекта вправе действовать самостоятельно, в пределах установленных полномочий и ответственности, которые определяются условиями трудового договора и должностной инструкцией.

1. **Заключительные положения**
   1. Настоящий Квалификационный стандарт утверждается Правлением Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектировщиков Астраханской области» .
   2. Настоящий Квалификационный стандарт вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
   3. Настоящий Квалификационный стандарт (изменения, дополнения) в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня его принятия подлежит размещению на сайте Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектировщиков Астраханской области» сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.
   4. В случае утверждения уполномоченным органом государственной власти соответствующих профессиональных стандартов, настоящий Квалификационный стандарт действует в части, не противоречащей таким профессиональным стандартам, до момента внесения изменений и дополнений в настоящий Квалификационный стандарт.
   5. При применении настоящего стандарта учитываются положения Приказа Минстроя РФ от 30.06.2022 г. № 529/пр «О переносе сроков прохождения независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства».