**ПРОТОКОЛ № 211**

**заседания коллегии СРО НП**

**«Гильдия проектировщиков Астраханской области»**

г. Астрахань 13 марта 2014г.

Место проведения: г. Астрахань, ул. Ленина/Шелгунова, 23/20.

В заседании принимают участие члены коллегии:

|  |
| --- |
| 1. Болонин Константин Сергеевич – председатель коллегии - ООО «Инжгеопроект» |
| 2. Денисов Анатолий Германович - ОOО «ПромПроект» |
| 3. Жидовинов Александр Ипполитович – ОАО «Астраханьгазсервис» |
| 4. Набиулин Хамид Хусаинович - ООО ПИ «Астраханьагропромпроект» |
| 5. Озерова Наталья Львовна - ООО «Проектстройсервис»  |

Форма участия — фактическая явка.

Кворум имеется.

В заседании коллегии также принимают участие исполнительный директор Кудрявцева С.П., заместитель исполнительного директора Штайц В.И., главный инженер исполнительной дирекции Борисов А.Н.

Председатель заседания Болонин К.С.

Секретарем единогласно избрана Штайц В.И.

**Повестка дня:**

1. Принятие решения о выдаче квалификационного аттестата специалисту ООО «КАСПИ-ТРЕЙД», аттестованному Аттестационной комиссией при организации – члене СРО НП «ГПАО».

2. Рассмотрение пакета документов для подготовки ответа жильцам жилого дома по ул.С.Перовской,101/5.

По первому вопросу:

выступила исполнительный директор Кудрявцева С.П., которая довела до сведения членов коллегии о том, что в исполнительную дирекцию партнерства поступило заявление от ООО «КАСПИ-ТРЕЙД»о выдаче квалификационного аттестата его специалисту Шишкину И.А.

Рассмотрели: поступившие документы на Шишкина И.А.: протокол Аттестационной комиссии, справка – представление, решение Аттестационной комиссии.

 Решили:

 Выдать специалисту ООО «КАСПИ-ТРЕЙД» Шишкину И.А. квалификационный аттестат, подтверждающий право выполнять работы в соответствии с занимаемой должностью.

 Голосовали: «за» единогласно.

 По второму вопросу:

 слушали Кудрявцеву С.П., которая довела до сведения членов коллегии о подготовленной подборке документов, касающихся обследования жилого дома по ул.С.Перовской,101/5 (включая два техзаключения, решение городской межведомственной комиссии от 22.11.2013), и зачитала полученное от ООО КАСФ «АРХИТОН» письмо № 28 от 12.03.2014г. с пояснениями Шуревского А.А., которые им были даны по телефону в связи с болезнью и выходом на пенсию.

С претензиями жильцов о том, что обследование проводилось в темное время суток, всего 15 минут и были обследованы не все помещения жилого дома, Шуревский А.А. не согласен и в качестве подтверждения просит внимательно рассмотреть приложенные к техническому заключению фотографии, опровергающие эти претензии.

После ознакомления с фотографиями (18 шт.), техническими заключениями, выполненными по данному жилому дому по заказу администрации Кировского района ООО КАСФ «АРХИТОН» и по заказу жильцов - ООО «Проектстройсервис»,

Решили:

1). Признать, что фотофиксация фасадов и обследованных Шуревским А.А. помещений жилого дома по ул.С.Перовской, 101/5 показывает, что на объект он выходил как минимум дважды (на фото имеются даты), фотографии сделаны в светлое время суток и на них зафиксированы все основные помещения.

2). Выводы и заключения о состоянии основных строительных конструкций, изложенные в техническом заключении ООО КАСФ «АРХИТОН» идентичны выводам, сделанным в техзаключении ООО «Проектстройсервис», к которому жильцы претензий не высказывают.

3). Поручить исполнительной дирекции подготовить ответ жильцам с учетом разъяснений ООО КАСФ «АРХИТОН» и приложить к ответу копию его письма и всех фотографий.

В случае несогласия жильцов с разъяснениями по поставленным в их заявлении вопросам, рекомендовать им обратиться в судебные органы.

4). Направить всем организациям – членам СРО НП «ГПАО», имеющим свидетельства о допуске к выполнению технических обследований зданий и сооружений, предупредительное письмо, в котором:

- указать на необходимость усиления персональной ответственности руководителей и специалистов за качество выполняемых технических заключений,

- рекомендовать выполнять технические обследования в обязательном присутствии представителей жильцов и эксплуатирующих компаний, а также приглашать заказчика и указывать дату и время проведения техобследования,

- при подготовке технических заключений строго руководствоваться действующим Сводом правил СП 13-102-2003\* «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».

Председатель коллегии К.С. Болонин

 Секретарь заседания коллегии В.И. Штайц